

BAUGEBIETE

SG SCHARNEBECK

- **Scharnebeck**
Lüneburger Straße
21 Einfamilienhaus-Grundstücke
- **Rullstorf**
Am Kronsberg
2 freie Grundstück
- **Lüdersburg**
Im Buschbaum
10 Grundstücke
- **Artlenburg**
Im Dorfe
2 Grundstücke
- **Hittbergen**
Im Kamp
3 Grundstücke
- **Boltersen**
Dahlwegsfeld Süd
16 Grundstücke

Kontakt für alle Gebiete:

Scharnebecker
Erschließungs- und
Baugesellschaft SEB
Horst-Günter Adam
Tel. (04136) 907-52

- **Hohnstorf**
Rethscheuer West
34 Grundstücke
Kontakt:
NLG, Andreas Schulz
Tel. (04131) 9503-61

Attraktiv in jeder Hinsicht

SEB bietet Bauinteressenten voll erschlossene Grundstücke an

Auf der Suche vor allem nach bezahlbaren Baugrundstücken steht die Samtgemeinde Scharnebeck bei vielen Bauherren an erster Stelle. Die Baugebiete in den verschiedenen Ortschaften sind aber nicht nur finanziell lukrativ, sie überzeugen mit einem durchdachten Konzept. Bestes Beispiel ist das Gebiet entlang der **Lüneburger Straße** in Scharnebeck.

Für ihren Mut, ein Baugebiet einmal anders zu gestalten und nicht jeden Zentimeter mit Beton und Stein zuzupflastern, werden die SEB-Verantwortlichen jetzt belohnt. Die Nachfrage ist enorm, Tendenz steigend. Von dem aus 81 Grundstücken bestehenden Areal sind zum heutigen Zeitpunkt bereits mehr als die Hälfte verkauft.

„Wir sind natürlich sehr froh, dass das Baugebiet so gut angenommen wird. Schon jetzt zeichnet sich ab, dass die Menschen, die hier leben, ein besonders Umfeld geschaffen haben. Der Zusammenhalt ist groß, das ist ein Vorteil, auf die sich die neuen Bewohner jetzt schon einmal freuen können“, so SEB-Geschäftsführer Horst-Günter Adam.

bj



Zu den Besonderheiten des Baugebietes „Lüneburger Straße“ zählt ein 20 Meter breiter Grünstreifen, der das gesamte Areal durchzieht.

Fotos: be