

„...ab jetzt ist das Geld nur noch für uns angelegt“

Lena Chacholla und Robert Hahn beziehen ihr neues Zuhause im idyllischen Kolkhagen

Kolkhagen. Erinnern Sie sich, liebe Leser, an unser bauART im Oktober des vergangenen Jahres? Richtig, Sie haben unsere jungen Bauherren Lena Chacholla und Robert Hahn vom Baustart bis zum Richtfest in ihrem neuen Haus begleitet und sind bestimmt ganz gespannt, wie es auf der Baustelle jetzt aussieht.

Was ist bis heute passiert? Verlieft alles reibungslos und wann werden unsere beiden Bauherren wohl ihren Einzug planen? Wir möchten Sie auch nun gar nicht lange auf die Folter spannen, denn mit den Worten „Du, Lena, heute überweisen wir das letzte Mal Miete – ab jetzt ist das Geld nur noch für uns angelegt“ hat Robert Hahn Ende Januar die letzte Mietzahlung getätigt.

Und bis heute ist tatsächlich viel geschehen: Anfang November 2017 hat das Haus sein Dach bekommen und dann ging alles Schlag auf Schlag – die Fenster wurden montiert, das Besondere: sie sind mit Fensterfalzlüftung ausgestattet. Diese Art der Belüftung wird seit Jahren eingesetzt, um den Probleme-

men mit Schimmel bei dichten Gebäuden entgegenzuwirken. Somit wird der zum „Feuchteschutz notwendige Mindestluftwechsel“ gewährleistet.

Es wurde die Gas-Heizungsanlage mit Solarunterstützung installiert, und der Elektriker hat die unzähligen Dosen, Verteiler, Regungen und Anschlüsse gesetzt. Ebenso hat der Trockenbauer seine Arbeit beendet und Estrich und Wandputz haben das Aufstellen von Entfeuchtern notwendig gemacht.

Ob Sie es nun glauben oder nicht – unsere Bauherren stehen kurz vor dem Einzug, bis zum Ende des Monats Februar werden Lena Chacholla und Robert



Lena Chacholla und Robert Hahn werden demnächst ins neue Domizil einziehen.
Foto: nh



Die letzten Handgriffe werden jetzt noch erledigt: Im Bad erfolgt die Installation der Sanitärkeramik sowie Armaturen und die übrigen Räume warten auf die Möbel. *Foto: nh*

Hahn in ihren eigenen vier Wänden wohnen.

In einem Punkt gestaltete sich die Endbauphase ein wenig schwierig: Der Fußboden sowie die Fliesen in Bad und Gäste-WC sollten im gesamten Haus mittels eines externen Handwerkers verlegt werden. Dieser konnte sein Gewerk dann wohl doch nicht wirklich umsetzen – nun standen unsere beiden Bauherren da, und guter Rat war teuer: „Gott sei Dank hat unser Bauträger ‚bau mit Rathje‘ schnell und vorbildlich gehandelt und uns sofort einen Kontakt zu einem Fliesenleger vermittelt“, sagt Lena Chacholla. Auch Mitarbeiter der Firma Roggemann halfen, und gaben Kontakte für die Verlegung des Vinylbodens an unsere Bauherren weiter.

Nach dem Baustart am 17. Juli 2017 für die 170 Quadratmeter im idyllischen Kolkhagen sind Lena Chacholla und Robert Hahn im Großen und Ganzen durch eine ruhige und problemlose Bauzeit gegangen. Die negative Erfahrung der beiden: „Leider mussten wir feststellen, dass man bei der Beantragung von Strom, Wasser, Gas und Telefon

starke Nerven haben muss. Obwohl wir alles sehr rechtzeitig organisiert hatten, waren unzählige Telefonate nötig, bis alles richtig funktionierte.“ Einen vorbildlichen Ansprechpartner für alle Fragen, Sorgen und manchmal auch Nöte haben die beiden in ihrem Bauträger „bau mit Rathje“ gefunden, und deshalb wird die Hausübergabe in der neunten Kalenderwoche dann auch mit einem lachenden sowie weinenden Auge stattfinden: „Ich werde vor allem unsere Ansprechpartnerin Frau Lüthje vermissen. Mit ihr war es nie so ein steifes Bauträger-/Bauherren-Verhältnis, sondern sehr entspannt“, sagt Lena Chacholla. Aber jetzt freuen sich die beiden sehr auf die Hausübergabe, der Umzug ist geplant. Und, wenn unsere beiden Bauherren dann mit Freunden und Verwandten in den angemieteten Sprintern auf die Auffahrt vor ihrem neuen Haus fahren, dann können sie alles bequem von der bereits mit Drainagesteinen gepflasterten Zuwegung trockenen Fußes in ihre schönen eigenen vier Wände tragen. *mb*

